

# ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 14 St-498/2021

Dužnik: TEHNOGIPS d.o.o. u stečaju, OIB 95436524760, Matulji, Trtni 70

## I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Stečajni postupak nad TEHNOGIPS d.o.o. otvoren je 29.06.2022. godine. U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do sastavljanja završnog računa stečajnog upravitelja ostvaren je sljedeći rezultat poslovanja

1. **Prihod i priliv sredstava** od unovčene imovine iznosi 7.664,06 eura, a ostvaren je od unovčenja nekretnine te ostalih priliva. Prihodi i prilivi prikazuju se na sljedeći način:

R.br.	Opis	Unovčeno (EUR)
1.	Priliv od unovčenja nekretnine	6.250,13
2.	Priliv od zapljenjenih novčanih sredstava	663,61
3.	Priliv od povrata PDV	750,15
4.	Ostalo	0,17
<b>UKUPNO</b>		<b>7.664,06</b>

Svi dokumenti u vezi navedenog unovčenja nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se, ukoliko vjerovnici to zatraže može odložiti u stečajni spis.

2. **Rashodi i odliv sredstava** radi podmirenja obveze prema vjerovnicima iznose kako slijedi

**Razlučnom vjerovniku** isplaćen je iznos od 292,27 eura, a isto se odnosi na isplatu Republici Hrvatskoj po osnovu unovčenja nekretnine koja je bila u vlasništvu stečajnog dužnika.

**Troškovi stečajnog postupka** isplaćeni su u iznosu od 3.650,51 euro, a odnose se troškove nagrade privremenom stečajnom upravitelju i stečajnom upravitelju sve u bruto iznosu te trošak izlučivanja i arhiviranja.

**Ostale obveze stečajne mase** iznose 3.718,34 eura, a najvećim dijelom se odnose na knjigovodstvene i administrativne usluge, troškove oglašavanja imovine te ostale troškove (platni promet, javnobilježničke pristojbe).

Analitički prikaz svih odljeva razlučnom vjerovniku te vjerovnicima stečajne mase prikazuju se na sljedeći način:

R.br.	O P I S	Plaćeno
I.	Plaćeno razlučnim vjerovnicima	292,27
II.	Plaćeno vjerovnicima 1. višeg isplatnog reda	0,00
III.	Trošak stečajnog postupka	
1	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	1.204,06
2	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto)	570,71
3	Troškovi izlučivanja i arhiviranja	1.875,74
<b>UKUPNO troškovi stečajnog postupka</b>		<b>3.650,51</b>
IV.	Ostale obveze stečajne mase	
	Knjigovodstvene i administrativne usluge	3.075,00
	Oglašavanje prodaje imovine	371,62
	Trošak platnog prometa	265,08
	Javnobilježničke pristojbe	6,64
<b>Ukupno - ostale obveze stečajne mase</b>		<b>3.718,34</b>
V.	<b>SVEUKUPNO ODLIV VJEROVNICIMA STEČAJNE MASE (I+II+III+IV)</b>	<b>7.661,12</b>

**Stečajnim vjerovnicima I. višeg isplatnog reda** utvrđene su tražbine u iznosu od 2,94 eura. Iz preostalog iznosa unovčene stečajne mase, iste se mogu namiriti.

**Stečajnim vjerovnicima II. višeg isplatnog reda** utvrđene su tražbine u iznosu od 291.537,99 eura. Iste nakon umanjenja za 292,27 eura, i to za isplatu kojom se djelomično namirio razlučni vjerovnik Republika Hrvatska iznose 291.245,72 eura. Zbog nedostatnosti stečajne mase preostale tražbine u iznosu od 291.245,72 eura se ne mogu namiriti.

Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori, bankovni izvaci i ostalo u vezi rashoda i odliva sredstava vjerovnicima stečajne mase nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se, ukoliko vjerovnici to zatraže može odložiti u stečajni spis.

Napominje se da će po pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka i brisanju dužnika iz sudskog registra Račun dobiti i gubitka biti sastavljen i predan nadležnim službama, te odložen u stečajni spis.

## II. ZAVRŠNA BILANCA

### 1. Stečajna masa

Prema usvojenom Izvješću stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, stečajna masa dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka 29.06.2022. godine je iznosila 29.950,90 EUR i u cijelosti se odnosila na suvlasnički udio u nekretnini.

### 2. Unovčenje stečajne mase

Dužnik je bio suvlasnik nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišno knjižni odjel Velika Gorica i to k. č. 1435/1 Livada Sudica, površine 880 čhv, upisane u zk. ul. 1299 k.o. 31708 Mraclin, suvlasnički udio 2/3.

Navedena nekretnina nalazila se na adresi Braće Radića, Mraclin, Velika Gorica.

Nekretnina je u naravi predstavljala neizgrađeno građevinsko zemljište za proizvodno-poslovnu/poslovnu namjenu.

Prema podacima sa mrežne stranice „Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra – javna aplikacija“ na navedenoj nekretnini je pod C uknjižen teret Republike Hrvatske, Ministarstva financija, koja je dostavila i obavijest o pravu odvojenog namirenja.

Na Trgovačkom sudu u Rijeci je 22.11.2022. održano ročište radi izjašnjenja stranaka i prilaganja odgovarajućih pisanih dokaza glede vrijednosti nekretnine u suvlasništvu stečajnog dužnika na lokaciji Mraclin, kraj Velike Gorice. Nakon održanog ročišta, dana 22.11.2022., pod poslovnim brojem 14 St-498/2021-61 donesen je Zaključak o utvrđenoj vrijednosti nekretnine (225.665,07 kn / 29.950,90 EUR) te o uvjetima prodaje.

Financijska agencija je 14.12.2022. objavila prvi Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi koji je završio 08.03.2023. u 12:59:59 sati. Početna cijena za nadmetanje je bila 169.248,80 kuna / 22.463,18 EUR. Za predmetnu nekretninu nije bilo interesa na prvoj dražbi.

Financijska agencija je 09.03.2023. objavila drugi Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi koji je završio 01.06.2023. u 10:59:59 sati. Početna cijena za nadmetanje je bila 14.975,45 EUR / 112.832,53 kuna. Za predmetnu nekretninu nije bilo interesa na drugoj dražbi.

Financijska agencija je 02.06.2023. objavila treći Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi koji je završio 25.08.2023. u 12:59:59 sati. Početna cijena za nadmetanje je bila 7.487,73 EUR / 56.416,30 kuna. Za predmetnu nekretninu nije bilo interesa na trećoj dražbi.

Financijska agencija je 28.08.2023. objavila četvrti Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi koji završava 21.11.2023. u 08:59:59 sati. Početna cijena za nadmetanje je bila 0,13 EUR / 1,00 kuna.

Nakon završetka četvrte elektroničke javne dražbe Trgovački sud u Rijeci je 23.11.2023. pod poslovnim brojem 14. St-498/2021-76 donio Rješenje o dosudi nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišno knjižni odjel Velika Gorica i to k. č. 1435/1 Livada Sudica, površine 880 čhv, upisane u zk. ul. 1299 k.o. 31708 Mraclin, suvlasnički udio 2/3. Kupoprodajna cijena iznosila je 6.250,13 EUR.

Kupac nekretnine je 29.01.2024. sastavio Izjavu o preuzimanju predmetne nekretnine te potvrdio kako je stečajni dužnik izvršio sve svoje obveze i nema potraživanja prema njemu iz bilo koje osnove. Izjava je isti dan dostavljena u stečajni spis.

Po pravomoćnosti rješenja o dosudi i uplati kupovnine 01.02.2024. održano je ročište za diobu nakon čega je Trgovački sud u Rijeci pod poslovnim brojem 14 St-498/2021-95 donio rješenje kojim se iznos od 5.957,86 EUR unosi u stečajnu masu dok se iznosom od 292,27 EUR djelomično namiruje razlučni vjerovnik Republika Hrvatska Ministarstvo financija.

Po pravomoćnosti rješenja o dosudi 26.02.2024. je na transakcijski račun stečajnog dužnika uplaćena su sredstva za podmirenje troškova i ostalih obveza stečajne mase.

Rekapitulacija procijenjene i unovčene stečajne mase prikazuje se u nastavku:

R.br.	O P I S	PROCJENJENA VRIJEDNOST STEČAJNE MASE	UNOVČENA STEČAJNA MASA
1.	Nekretnine	29.950,90	6.250,13
I	Ukupno	29.950,90	6.250,13

U istom razdoblju ostvaren je i priliv sredstava od uplaćenog predujma, povrata PDV te kamata u iznosu od 1.413,93 EUR. Ukupni priliv sredstava iznosi 7.664,06 EUR. Rekapitulacija procijenjene i unovčene stečajne mase u eurima prilaže se ovom Izvješću.

Napominje se da će po pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka i brisanju dužnika iz sudskog registra Bilanca biti sastavljena i predana nadležnim službama, te odložena u sudski spis.

### 3. Neunovčena stečajna masa

Stečajni dužnik nema neunovčenu stečajnu masu.

## III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Tijekom provođenja stečajnog postupka u razdoblju od 29.06.2022. do dana ovog Izvješća, osim prethodno navedenog, poduzete su i sljedeće radnje:

### Ispitno ročište, tražbine vjerovnika

Dana 28.09.2022. održano je Ispitno ročište na kojem je ispitano 12 prijava tražbina stečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu od 291.540,93 eura od kojeg iznosa su utvrđene tražbine I. višeg isplatnog reda u iznosu od 2,94 eura i II. višeg isplatnog reda u iznosu od 291.537,99 eura.

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska dostavio je obavijest o razlučnom pravu na nekretnini te je isti djelomično namiren u iznosu od 292,27 EUR.

### Izvještajno ročište, skupština vjerovnika

Izvještajno ročište (prva skupština vjerovnika) održana je 28.09.2022. Na tom ročištu vjerovnici su donijeli sljedeće odluke:

- Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju radnje poduzete po stečajnom upravitelju,
- Poslovanje stečajnog dužnika neće se nastaviti,
- Dozvoljava se dužniku angažiranje odvjetnika Hrvoja Vukića iz Rijeke za zastupanje u postupcima pred nadležnim sudovima i tijelima

## **Radnici**

Na dan otvaranja stečajnog postupka kod dužnika nije bila zaposlena niti jedna osoba.

Tijekom stečajnog postupka kod dužnika nije bila zaposlena niti jedna osoba.

## **Postupci pred sudovima i drugim tijelima**

Dužnik je u studenom 2022. primio Presudu Općinskog suda u Rijeci Stalna služba u Opatiji pod poslovnim brojem Pp-7058/2021 od 17.10.2022. kojim je stečajni dužnik i odgovorna osoba prije otvaranja stečajnog postupka proglašeni krivim što nisu dostavili godišnje financijske izvještaje za poslovnu 2019. godinu te se pravnoj osobi izriče novčana kazna u iznosu od 2.000,00 kuna / 265,45 EUR. Temeljem upute angažiranog odvjetnika nije izjavljena žalba na navedeno rješenje.

U veljači 2024. primljena je od HZMO Obavijest o kontroli prijavno-odjavnih podataka i podataka o stažu osiguranja i osnovicama za osobe u radnom odnosu u razdoblju od 01.01.2005. do 31.12.2017. godine. Nakon obavljene kontrole Dužnik je primio Zapisnik Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 09.10.2024. temeljem kojeg je utvrđeno da je obveznik osiguranja i plaćanja doprinosa za svoje radnike pravilno iskazao osnovice za obračun doprinosa koje služe za ostvarivanje prava iz mirovinskog osiguranja u razdobljima 2005.-2013. i 2015-2017. dok je za 2014. godinu utvrđeno kako za dio radnika osnovice za obračun doprinosa koje služe za ostvarivanje prava iz mirovinskog osiguranja nisu pravilno iskazane. Stoga je angažiran računovodstveni servis koji je u ime dužnika nadležnim tijelima 29.10.2024. dostavio ispravljene JOPPD obrasce pod oznakom 14059 (28.02.2014.), 14090 (31.03.2014.) i 15031 (31.01.2015.).

## **Ostale aktivnosti tijekom stečajnog postupka**

Tijekom provođenja stečajnog postupka, u razdoblju od 29.06.2022. do dana ovog izvješća izvršene su i sljedeće radnje:

Poslovne knjige i financijski izvještaji za razdoblje koje prethodi danu otvaranja stečajnog postupka nisu sastavljeni, obzirom da osoba ovlaštena za zastupanje nije stavila na raspolaganje dokumente i evidencije, a iz javno dostupnih izvora nije moguće utvrditi ima li dužnik, osim suvlasništva na nekretnini – zemljištu u okolici Velike Gorice, druge unovčive imovine te koliko iznose ukupne obveze.

Sa računovodstvenim servisom Saldoplus, vl. Daniela Grdaković ugovoreno je obavljanje računovodstvenih usluga tijekom stečajnog postupka.

Za poslove oko kontrole podataka od strane HZMO angažiran je računovodstveni servis R. I. S. POSLOVNE USLUGE d.o.o. Rijeka.

Transakcijski računi dužnika prije otvaranja stečajnog postupka su zatvoreni, a stečajni dužnik otvorio je novi transakcijski račun kod Slatinske banke d.d. IBAN HR5124120091142004063.

Za poslove oko pohrane i digitalizacije registraturnog dokumentarnog gradiva Dužnika angažirano je trgovačko društvo Monument d.o.o. Rijeka.

Financijski izvještaji za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka do kraja 2022., te za 2023. godinu sastavljeni su i predani nadležnim tijelima. Isto se odnosi i na sve druge porezne izvještaje koji su predani Poreznoj upravi.

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka unovčena je sva unovčiva imovina te je izvršen raspored sredstava i to:

	u eurima
I. Unovčena stečajna masa i ostali prilivi	7.664,06
II. Raspodjela sredstava	7.664,06
1. Razlučnim vjerovnicima	292,27
-do sada isplaćeno	292,27
2. Troškovi stečajnog postupka	3.650,51
-do sada isplaćeno	3.650,51
-za isplatiti	-
2. Ostale obveze stečajne mase	3.718,34
-do sada isplaćeno	3.718,34
-za isplatiti	-
3. I. viši isplatni red	2,94
-do sada isplaćeno	-
-za isplatiti	2,94
III. Neisplaćene tražbine vjerovnicima	291.245,72
1. I. viši isplatni red	-
2. II. viši isplatni red	291.245,72

Ovom Pregledu prilaže se Završni popis – nenamirene obveze drugog višeg isplatnog reda.

Stečajni upravitelj  
Zdravko Ružić